

Crêperie, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Quimper (29000) en France

Annonce **C1249875** postée le **28/mars/2024**

Description de l'activité

Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie situé dans le Finistère (29).

Cet établissement dispose d'une belle surface, comprenant environ 50 places à l'intérieur et 20 en terrasse.

Le matériel a été récemment remplacé et le personnel est en place.

Depuis son ouverture il y a 3 ans, le chiffre d'affaires est en constante évolution, atteignant 317 000 € avec une rentabilité de 61 000 €.

Le faible loyer de 13 200 € par an assure un taux d'effort de seulement 4,2 %.

La rémunération actuelle est de 30 000 € par an.

Cette affaire est idéale pour un couple ou une première installation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 21 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA 514 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 500 CAD** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.