Bar, Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Plougasnou (29630) en France

Annonce **C1249871** postée le **28/mars/2024**

Description de l'activité

Finistère (29) : Situé sur la baie de Morlaix en Bretagne, sur la commune de Plougasnou (29630) directement en bord de la plage, sur un emplacement N°1 avec vue sur mer, à vendre brasserie - restaurant (spécialité de poissons et de fruits de mer).

L'établissement est composé d'une jolie salle de restaurant avec une capacité de 50 couverts, et d'une terrasse donnant sur la mer d'une capacité de 60 couverts.

Les cuisines sont fonctionnelles et le matériel complet.

L'affaire est ouverte à l'année avec un effectif de 4 personnes et du personnel saisonnier d'avril à la Toussaint.

Les chiffres seront transmis sur demande.

Affaire à fort potentiel.

Prix de 369 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 340 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 3 400 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **197 200 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Plougasnou (29630), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plougasnou : **3 382 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos