

Café - restaurant dans le centre ville,, Trappes (78190)

Annonce **C1249801** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Yvelines - Trappes (78190) : Café avec une restauration de qualité de type traditionnelle, bistronomie ou à thème avec Licence IV et dans le strict respect des normes d'hygiène et de sécurité alimentaire.

L'équipement propose une capacité de 50 à 70 couverts par service selon les saisons (terrasse et jardin exploitables).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **68**

Surface commerciale : 192 m²

Surface totale : 192 m²

Points fort :

- Ayant un emplacement central incontestable, le bâtiment est réparti sur 3 niveaux comprenant :

- Au rez de chaussée, une zone restaurant avec une salle café restaurant, un grand bar, une entrée, un local OM, une cuisine équipée, un local technique, un local TGBT et 2 sanitaires.

- A l'étage, le bâtiment est composé d'un logement et des combles

- Les extérieurs proposent une terrasse couverte avec 18 tables, 32 chaises et une grande table ainsi qu'une véranda avec 36 chaises et 27 tables et des espaces verts.

Loyer mensuel : 1 846 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Trappes (78190), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Trappes : **28 945 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.