Boucherie, Charcuterie, Trateur, 40 m2 dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1249721** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Dans le centre d'un village du Pays Basque est située cette boucherie - charcuterie.

Une affaire ou la clientèle locale est fidélisée.

La boutique et son laboratoire sont dans un état impeccable.

Idéal pour un couple de professionnels qui pourra compter sur 2 salariés en poste.

Ferme une journée et 2 après-midi par semaine et 3 semaines par an.

Faible loyer.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 3 685 €

Éléments chiffrés :

	2022	2024
599 000 €	519 000 €	
€	€	
157 000 €	100 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**242 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**110 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.