

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Gard (30)

Annonce **C1249711** postée le **27/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'une boulangerie - pâtisserie avec un équipement très récent (la plupart encore sous garantie).

Situé sur une place de village, bénéficiant d'un parking pour les clients, composée d'une boutique de 20 m2, avec vitrine, 1 labo pâtisserie, labo boulangerie.

Affaire idéale pour un couple qui souhaite s'installer avec un outil de travail de qualité et performant.

- CA 2023 : 229 KEuros.

- Prix de vente : 176.000 Euros.

**Loyer annuel : 5 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	229 000 EUR
EBE en 2023	67 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :      Changement d'activité  
Type de cession :           fonds de commerce  
Prix de cession :           **176 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**