Boucherie, 1730 pi2 dans le Var (83) en France

Annonce **C1249706** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Un établissement de bonne notoriété situé sur axe à fort passage et bordé de commerces. Visuel excellent et parking facile.

L'affaire a besoin de renouveau.

Les cédants après une longue carrière souhaitent prendre une retraite méritée.

Grande surface commerciale, équipements adaptés et professionnels.

Bail récent.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 1 730 pi²

Surface totale : 1 730 pi²

Loyer annuel : 44 100 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	715 000 CAD
EBE en 2023	106 000 CAD
Nb pers. en 2023	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**359 400 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**156 800 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.