

## Local d'activité / Entrepôt, 380 m2 dans une zone dynamique,, Mottier (38260) en France

Annonce **C1249689** postée le **27/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Mottier (38260) : Local situé proche de grands axes avec stationnement devant le bâtiment.

Local de 380 m2 dont un grand dépôt de 180 m2 avec de nombreuses possibilités : Entrepôt, local d'activité, bureaux ou même transformable en logement.

- Hauteur sous toiture de 3.50 à 6.00 mètres.
- Grand portail métallique coulissant 2 vantaux.
- Charpente métallique avec toiture en fibrociment recouvert de laine épaisseur de 10 cm et bac acier et toiture en tuiles.
- Dalle quartz.
- Installation électrique existante.
- Accessible gros porteur.
- Cloisons amovibles (placo ou bois).
- Petit sous-sol.
- Accessible gros porteur.

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : **228 975 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**