

Cellule de 444 m2,, Lescar (64230)

Annonce **C1249683** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Lescar (64230) : Au sein d'un petit ensemble commercial de 3 lots livrables au cours du 2ème trimestre 2024, à la location une cellule de 444 m2 dont 344 m2 de surface de vente. Une réserve de 43 m2, des bureaux et sanitaires de 57 m2 complètent ce local.

Local doté d'une belle visibilité et au cœur d'une des zones commerciales les plus dynamiques, avec un parking commun de 58 places est à disposition.

Livré brut de béton - fluides en attente

- Prix : 5 180 € HT HC / mois.

- Les honoraires du cabinet : 23 % du loyer annuel HT.

Surface commerciale : 344 m²

Surface totale : 444 m²

Loyer mensuel : 5 180 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lescar (64230), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lescar : **10 322 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.