

Cellule de 457 m2 dans une zone commerciale dynamique,, Lescar (64230)

Annonce **C1249682** postée le **27/mars/2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Lescar (64230) : Au sein d'un petit ensemble commercial de 3 lots livrables au cours du 2e trimestre 2024, à la location une cellule de 457 m2 dont 300 m2 de surface de vente. Une réserve de 62 m2 et des bureaux et sanitaires de 95 m2 complètent ce local.

Le local est doté d'une belle visibilité et au cœur d'une des zones commerciales les plus dynamiques, un parking commun de 58 places est à disposition.

Livré brut de béton - fluides en attente

- Prix : 5 331,67 € HT HC / mois.

- Les honoraires du cabinet : 23 % du loyer annuel HT.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 457 m²

Loyer mensuel : 5 331 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lescar (64230), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Lescar : **10 322 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.