

## Nettoyage industriel dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1249606** postée le **26/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A céder pour de raisons personnelles et retraite, une belle société de renommée, spécialisée dans le nettoyage industriel et lavage de vitres avec utilisation de produits Ecolabel et implantée depuis plus de 20 ans.

Marché : Nettoyage industriel, lavage de vitres avec utilisation de produits Ecolabel.

Clientèle : Clientèle avec contrats, de professionnels pour 70 % (nettoyage pour les entreprises) et de marchés publics pour 30 % (nettoyage pour les collectivités publiques).

Locaux : Local 60 m<sup>2</sup> dont bureaux et réserve.

Bail professionnel de 6 ans, qui expire en 2028, pour un loyer de 750 € / mois.

Matériel : Aspirateurs et monobrosses en très bon état (soit récent, soit très bien entretenu). 2 véhicules.

Effectif : 35 salariés concourent à la bonne marche de l'entreprise, avec un équivalent de 16 Temps complet.

CA moyen sur les 3 dernières années : 465 K€, en progression constante (575 K€ au 06/2023).

Nouveaux contrats conclus 2023 pour 6000 € / mois.

Très belle rentabilité.

La société peut parfaitement se développer sur 2 ou 3 autres secteurs géographiques.

Vente du fonds de commerce de la SARL sur la base d'une valorisation de l'entreprise de 215 000 € (possible vente des Titres).

Dossier confidentiel sur demande avec Lettre d'Intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 95 K€.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	<b>215 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>95 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :            professionnel(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Sud dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**