Isolation des bâtiments, climatisation, rénovation énergétique dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1249599** postée le **26/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre pour une raison personnelle, une société de renommée du second œuvre du bâtiment, spécialisée dans l'isolation intérieure et extérieure des bâtiments (30% du CA), l'installation d'équipements thermiques et de climatisation, société installée sur le département des Bouches du Rhône (13) mais rayonnant sur la région PACA.

Agréée auprès de différents organismes et importants donneurs d'ordre nationaux, sa clientèle est composée de particuliers (environ 40%) et institutionnels.

- Certifiée Qualibat.
- Responsabilité civile et décennale.

Un bureau (stockage outillage + réserve + cour/terrasse) d'environ 53 m² et un local à usage d'entrepôt d'environ 185 m² avec baux en cours.

5 techniciens expérimentés et qualifiés (plus quelques intérimaires en fonction des chantiers et le dirigeant) et 1 secrétaire juridique et comptable participent à la bonne marche de l'entreprise.

- CA 2022 d'environ 1 M€ (CA prévisionnel, à fin 11/2023, d'environ).
- Refus de plus d'1 M€ de C.A car non structuré.
- Résultat net 2022 : 64,9 K€.

Très bonne rentabilité mais nécessite un bon gestionnaire, idéalement professionnel.

Accompagnement du cédant prévu sur 3 mois minimum et possibilité de le garder en tant que technico-commercial (potentiel d'environ 500 / 800 K€ de CA annuel).

Vente du fonds de commerce sur la base de 280 000 €.

Dossier confidentiel sur demande avec lettre d'intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 120 K€.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**280 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**120 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.