

Vente et installation de poêles, bois,, granules, cheminées, rénovation énergétique, dans le Var (83)

Annonce **C1249594** postée le **26/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre une société de renommée spécialisée en vente et installation de poêles à bois, à granulés et cheminées, installée sur le Var (83).

- Certifiée Qualibois.
- Certifiée Qualibat RGE.
- Responsabilité civile et décennale.

Bureau, réserve et show-room d'une superficie totale d'environ 58 m² (qui sont en vente indissociable de l'entreprise si entreprise reste à demeure) en plein centre-ville, sur un axe très passant.

1 salarié poseur expérimenté et qualifié (en plus du gérant) et, à l'occasion, un indépendant participent à la bonne marche de l'entreprise.

CA moyen sur les 3 dernières années d'environ 450 K€ toujours en boni. Belle rentabilité.

Possibilité de développement important si souhait du repreneur.

Accompagnement du cédant prévu sur 3 mois minimum.

Vente de 100% des titres de l'EURL sur la base d'une valorisation de l'entreprise de 65 000 € (soit, au dernier bilan, une valeur de titres d'environ 100 K€) (avec une trésorerie d'environ 40 K€) + 75 K€ les murs.

Dossier confidentiel sur demande avec lettre d'intention et justificatifs d'apport financier d'au minimum 70 K€.

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 58 m²

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	100 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	75 000 €
Apport personnel nécessaire :	70 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Centre dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.