Tabac, Presse, PMU, Loto, 30 m2 dans une grande ville de Charente (16) en France

Annonce **C1249549** mise à jour le **27 mars 2024**

Description de l'activité

Une affaire de tabac, loto, presse, PMU situé dans une grande ville de Charente (16), proche du centre-ville avec un grand parking gratuit devant.

Commerce pour une personne, fermé le dimanche, avec potentiel de développement.

- Chiffre d'affaires de 83 000 € dont 47 000 € de commissions.

- EBER de 30 000 € aujourd'hui.

Petit loyer avec un appartement attenant au magasin.

Idéal pour une première affaire ou pour valider les derniers trimestres de retraite.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 600 CHF

Éléments chiffrés :

CA	51 000 CHF
EBE	13 000 CHF
Res. net	6 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**77 700 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.