

Restaurant licence IV 40 couverts dans une zone fréquentée,, Paris (75012)

Annonce **C1249460** postée le **26/mars/2024**

Description de l'activité

Paris (75012) : A vendre un fonds de commerce de restaurant Licence IV idéalement situé sur le 12ème arrondissement, dans le secteur d'une gare.

Une belle surface commerciale avec plus de 40 couverts, idéalement agencée qui donne sur une cuisine de plain pied tout équipé avec du matériel de qualité, avec également une extraction de 300 du gaz et du triphasé, également une grande réserve au sous sol directement accessible pour le stockage.

Une belle clientèle mixte de bureaux et de résidents.

Le bail prend fin en 2029.

Petit loyer.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Loyer mensuel : 1 745 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 200 €**

Localisation

Localisation : **Paris 12ème (75012), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 12ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.