

Prêt-à-porter, articles de mode, chaussures,, Lyon (69002)

Annonce **C1249408** postée le **25/mars/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre un fonds de commerce de vente de prêt-à-porter, articles de mode, chaussures situé dans une zone de chalandise porteuse.

Un local commercial d'une surface de 70 m2 avec 2 mezzanines, a été entièrement refait. Linéaire vitrine de 6 m.

- CA HT 2022 : 100 000 €.

- CA HT 2023 : 100 000 €.

Bail 3/6/9 jusqu'en 2029.

- Prix : 49 000 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur en sus de 9 600 € TTC.

- Prix : 58 600 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 9 600 € TTC.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 116 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	100 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **58 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.