

## Local commercial idéal pour Moto / scooter, 665 m2, Valence (26000)

Annonce **C1249306** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Drôme - Valence (26000) : A la location un local commercial d'angle anciennement concession moto.

Bâtiment de 665 m2 composé d'un espace showroom d'environ 220 m2, d'un bureau de 15 m2, vestiaires, une pièce d'archive, WC, un entrepôt de 270 m2 environ composé de magasin, d'atelier, garage, une station de lavage. A l'étage, un espace détente de 30 m2 avec douche, une zone de stockage de 90 m2.

Possibilité de division, à partir de 11 € /m2.

Idéal pour une concession de moto, cycles, messagerie ou tous commerces.

Les honoraires du cabinet sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 665 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 665 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**