

## Tabac, Loto, Presse, Carterie, Librairie, Papéterie, 180 m2, Toulon (83000)

Annonce **C1249156** postée le **25/mars/2024**

### Description de l'activité

---

Arrière pays varois 83 et commerces de proximité au cœur de ville et à 30 minutes des plages.

Fonds de commerce tabac, française des jeux, presse, carterie, librairie, papeterie bénéficiant d'une forte visibilité grâce à sa vitrine de plus de 15 mètres.

Belle affaire saine, cet établissement ayant su fidéliser sa clientèle, dispose de 180 m2, bureau et arrière boutique.

Parking.

Pas de travaux, rideaux métalliques, alarme, coffre fort.

Attention pas d'appartement de fonction.

Deux salariés à reprendre, une à 30 h et une à 35 h.

- Chiffre d'affaires proche des 315 000 €.

- Commission tabac environ 115 000 € net.

- Commissions jeux 38 000 €.

- Articles fumeur, papeterie, presse 60 000 €.

Fermé le Dimanche après midi.

Ouvert de 7h30 a 12h30 et de 14 h à 19h.

Les honoraires sont inclus et à la charge de l'acheteur..

**Surface commerciale : 180 m<sup>2</sup>**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 625 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	315 000 EUR
EBE	107 000 EUR
Nb pers.	2

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **638 000 €** FAI

## **Localisation**

---

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Toulon : **164 899 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**