Local commercial de 110 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1249144** postée le **25/mars/2024**

Description de l'activité

Nantes quartier Beauséjour, à proximité immédiate du tram et des commerces, ces murs libres à vendre de 110 m2, en excellent état.

Ils comprennent une surface de premier jour de 50 m2 avec grand linéaire vitrine d'angle, une surface de bureaux ou atelier en sous-sol et un box double de 28 m2 sécurisé.

Ces locaux entièrement rénovés sont lumineux et disposent d'une excellente isolation phonique et thermique.

Idéal pour professions libérales ou artisans pour show-room.

Prix de vente 280 000 €.

Net vendeur.

Honoraires à la charge d'acquéreur 16.772 € HT.

Surface commerciale : 110 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**300 126 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.