Restaurant dans le 3ème arrondissement de Lyon

Annonce **C1249119** postée le **25/mars/2024**

Description de l'activité

Restaurant dans le 3ème arrondissement de Lyon, situé dans un quartier résidentiel et de bureaux, dynamique.

Ce charmant établissement de cuisine asiatique dispose d'une cuisine fonctionnelle entièrement équipée aux normes, comprenant une extraction, un fourneau à feux gaz, une chambre froide, ainsi qu'une grande salle climatisée pouvant accueillir jusqu'à 52 convives.

De plus, une cour arrière est associée au restaurant, offrant des possibilités supplémentaires.

Cette affaire prospère réalise un hors taxes, ce qui en fait une opportunité idéal pour une première affaire.

Le concept comprend une offre de consommation sur place ainsi que des options à emporter, et ne nécessite pas de reprise de personnel.

Prix de vente du fonds de commerce : 81 375 € (honoraires inclus d'acquéreur de 6375 €).

Bail de 3/6/9 ans, établi lors de la vente du fonds.

Surface commerciale : 95 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA	130 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**81 375 €**
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Lyon (69000), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.