

Bar, brasserie, restauration traditionnelle dans un centre commercial,, Pont-Sainte-Maxence (60700)

Annonce **C1249099** postée le **25/mars/2024**

Description de l'activité

Oise - Pont-Sainte-Maxence (60700) : A vendre un fonds de commerce de restauration traditionnelle, bar, brasserie.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 490 m²

Surface totale : 590 m²

Points fort :

- Emplacement dans un centre commercial avec accès indépendant.
- Places de stationnement illimitées.
- Licence IV.
- Restaurant neuf créé en 2019.
- Restaurant de 490 m² avec une terrasse de 100 m².
- Clientèle fidèle et forte fréquentation.
- Chiffre d'affaire en hausse.
- Plus grand restaurant de la commune et des communes avoisinantes.

Loyer mensuel : 4 351 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	390 000 €
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Repreneur déterminé et possédant les fonds d'achats.

Localisation

Localisation : **Pont-Sainte-Maxence (60700), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Pont-Sainte-Maxence : **12 007 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.