Local commercial toutes activités Bureaux / Locaux professionnels, Local d'activité / Entrepôt, 554 m2 dans un quartier dynamique,, Valence (26000) en France

Annonce **C1249010** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre un local pour toutes activités, situé sur un axe majeur de la ville, dans un quartier dynamique.

Cet espace commercial de 340 m2 offre une visibilité maximale.

Avec une cour extérieure de 200 m2, libre de tous commerces et en pleine propriété, cet espace polyvalent convient parfaitement à divers projets commerciaux, bureaux ou locaux d'activité. Une belle visibilité grâce à son emplacement stratégique et à proximité de points d'intérêt tels que le cinéma, l'université et la médiathèque.

Pour ouvrir un magasin, des bureaux ou des locaux d'activité, cet espace offre la flexibilité nécessaire pour réaliser la vision commerciale.

Surface commerciale : 340 m²

Surface totale : 554 m²

Points fort :
- Extérieur privé de 200 m2 : Possibilité de terrasse ou parking.
- Pleine propriété, pas de copropriété.
- Local vendu libre de tous commerces.

Informations sur la cession

Prix : **420 800 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.