

Bar, Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack licence IV 60 couverts avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1248988** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

Très beau restaurant grill avec friterie (friteuse pro) sur place et à emporter.

De beaux volumes avec une 60aines de places assises à l'intérieur et 48 places en terrasse intérieure.

Bail neuf pour la cession.

Licence IV, libre de brasseur.

Matériel complet et entretenu.

Idéal pour une reprise en couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **48**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2023 | 565 000 EUR |
| EBE en 2023 | 83 000 EUR |
| Nb pers. en 2023 | 10 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 275 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 55 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.