Bar, Chambres d'hôtes, Gîte, Restaurant licence IV dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1248986** postée le **22/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre restaurant, bar, Licence IV, gites, chambre d'hôtes.

Affaire de charme située en campagne.

Locaux rénovés.

Très beau CA de 280 000 Euros HT, avec des résultats à améliorer.

Très faible concurrence autour.

Logement de 2 chambres.

Le commerce possède : **une licence IV**
Nombre de chambres : **2**

Loyer annuel : 21 882 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	284 000 EUR
EBE en 2023	46 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**80 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**24 000 €**

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.