Local commercial , 100 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1248821** mise à jour le **27 mars 2024**

Description de l'activité

Cession de droit au bail.

Le local est situé en face des quais de la Garonne, à proximité de la Basilique Saint Michel, du Marché des capucins et des nombreux restaurants et commerces alentour.

Il dispose d'une surface de 100 m2.

Bail 3/6/9 neuf tous commerces sauf nuisances.

Le loyer annuel TTC est de 16 800 €, soit un Le prix de vente de vente est de 36 000 € FAI.

Le prix est annoncé frais d'agence inclus.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**36 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.