Local commercial , 64 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1248820** mise à jour le **27 mars 2024**

Description de l'activité

Cession de droit au bail.

Le local est situé dans une rue piétonne n°1 au centre de Bordeaux.

Il dispose d'une surface globale de 85 m2.

Bail 3/6/9 tous commerces sauf nuisances.

Le loyer annuel HT/HC est de 14 400 €, soit un La taxe foncière est à la charge du preneur.

Le prix de vente est de 177 280 € FAI.

Le prix est annoncé frais d'agence inclus.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 64 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**177 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.