Boulangerie bien située, Narbonne (11100) en France

Annonce **C1248744** postée le **21/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie située dans le centre-ville de Narbonne (11100) avec un environnement dynamique, et par la qualité de sa boutique.

Le couple exploitant, en place depuis plus de 10 ans, emploie une vendeuse.
Le matériel est complet, entretenu et les investissements ont été réalisés régulièrement pour conserver un outil de qualité.

L'affaire est fermée le dimanche et le samedi après-midi. Il y a 3 semaines de congés par an. Il y a possibilité de développer l'activité compte tenu des capacités de production et des 20 places assises entre la boutique et la terrasse.

Le compteur électrique à l'avantage d'être à 36 KVA.

Le chiffre d'affaires est stable à 210 K€.

Les atouts : Le faible loyer et le prix raisonnable.

Éléments chiffrés :

CA	211 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**157 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Narbonne : **52 625 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.