

Local commercial , 585 m2, Évreux (27000)

Annonce **C1248739** mise à jour le **26 mars 2024**

Description de l'activité

Cette affaire (Agent de marque) profite d'une forte notoriété du fait de son existence historique à cet emplacement.

Son implantation stratégique, dans une zone d'activité commerciale, permet un afflux régulier de clients professionnels et de particuliers.

Un Showroom permet l'exposition de 2 véhicules et propose un espace d'accueil ainsi que des box individuels.

Sont en place dans l'affaire l'activité de mécanique (4 ponts) ainsi que l'activité Carrosserie (1pont + table élévatrice + cabine de peinture).

Une large surface de parking non couverte permet d'exposer les véhicules d'occasions.

Cela simplifie également la gestion des véhicules destinés à l'atelier.

La reprise ne nécessite pas d'investissement matériels significatifs et l'espace de travail est bien agencé.

Possibilité d'acquérir les murs.

chiffre d'affaires : 2 000 000 € (toutes activités confondues).

Surface total au sol : 4 937 m2.

Surface couverte : 725 m2 (dont 585 m2 de surface dédiée à l'exploitation).

Bail commercial neuf.

Surface commerciale : 585 m²

Éléments chiffrés :

CA 2 000 000 EUR

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix : **380 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Évreux (27000), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Évreux : **53 870 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.