Restaurant 40 couverts avec terrasse en Mayenne (53) en France

Annonce **C1248632** mise à jour le **22 mars 2024**

Description de l'activité

Nous vous proposons d'acquérir un établissement situé dans un cadre agréable.

Idéal pour une première installation, cette affaire dispose d'une capacité de 40 places à l'intérieur et de 30 places sur une terrasse privée.

La reprise de cette exploitation permet un certain confort de vie puisque cet établissement est fermé 2 jours par semaine et 5 semaines pour congés annuels.

Enfin, vous disposerez d'un logement de 120 m2 en bon état.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 1 300 pi²

Loyer mensuel : 3 200 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	94 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**342 400 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.