

Local d'activité / Entrepôt, 80 m2, Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230)

Annonce **C1248582** postée le **20/mars/2024**

Description de l'activité

Emplacement idéal à proximité de l'autoroute A63, sur la commune de Bénesse-MaremneCBRE IPC vous propose au sein d'un ensemble immobilier entièrement rénové, un local d'environ 80m2 à usage de stockage. Cette cellule est livrée brut de béton, fluides en attente (eau, électricité, fibre). HCHonoraires : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur. Frais d'acte à prévoir pour la rédaction d'un bail authentique AP/CR1E'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr'](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Prix : **750 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.