Restaurant, auberge, bar, Licence IV, bord de Seine, en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1248523** mise à jour le **21 mars 2024**

Description de l'activité

Restaurant à vendre.

Fonds de commerce de cette institution des bords de Seine.

Le restaurant comprend 90 places plus 30 en terrasse.

Sa table renommée met en avant les produits du terroir normand et attire de nombreux habitués et touristes.

Une salle de 60 places permet d'organiser des banquets.

La cuisine est parfaitement équipée et entretenue.

Pas de travaux à prévoir.

Licence IV.

Appartement de fonction.

- Prix de vente : 209 KEuros HAI.

- EBER : 78 KEuros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 12 532 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
391 000 €	367 000 €	
€	€	
77 000 €	73 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**143 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**36 000 €**

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.