# Hôtel bureau de 8 chambres au bord de la mer, dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1248413** postée le **19/mars/2024**

## Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un petit hôtel situé sur le secteur de la Côte Fleurie, au bord de la mer.

L'établissement est composé de 8 chambres et un pouvant être en BNB plus grand logement ; l'ensemble d'une surface d'environ 240 m2 habitables.

Plusieurs possibilités d'exploiter cet établissement.

Prix des murs et du fonds de commerce indissociables de 680000 € net vendeur.

Nombre de chambres : **8**

**Surface commerciale :** 240 m²

**Loyer mensuel :** 2 100 CHF

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 113 000 CHF |
| EBE en 2023 | 29 000 CHF |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **186 200 CHF**

## Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**