Local commercial dans le canton de Berne en Suisse

Annonce **C1248412** postée le **19/mars/2024**

Description de l'activité

Jura bernois (be) : fonds de commerce à vendre, localisation privilégiée implanté au cœur d'une commune importante du jura bernois, cet établissement de divertissement bénéficie d'un emplacement central stratégique, offrant un accès facile avec un grand nombre de places de parking à proximité.

équipements et espaces modernes, cet espace de divertissement propose deux salles de jeux escape game exquisément conçues, accompagnées d'une salle de contrôle sophistiquée pour une expérience immersive optimale.

de plus, une salle dédiée aux apéritifs ainsi qu'une salle supplémentaire sont mises à disposition, offrant une polyvalence exceptionnelle.

les installations sont à la fois complètes et modernes, résultat d'investissements conséquents visant à créer deux univers distincts et à aménager l'intégralité du lieu.

le concept est présenté clés en main, incluant également un site web professionnel et attractif.

les salles ont été créées et installées par une équipe de constructeur d'escape game réputé dans le monde entier.

ce sont des salles imaginées par des professionnels du divertissement.

tout est connecté et géré par un logiciel central.

son, lumières, décor, rien n'a été laissé au hasard.

potentiel d'expansion et de rentabilité.

cette opportunité commerciale se révèle lucrative, offrant un fort potentiel de croissance.

il existe des possibilités d'expansion, telles que la création d'un troisième univers (une salle est disponible à cet effet), l'élargissement des horaires d'ouverture et une intensification des efforts marketing.

grâce à sa base solide et à son emplacement stratégique, cet escape game constitue un investissement prometteur pour les entrepreneurs visionnaires cherchant à prospérer dans le secteur du divertissement.

loyer actuel attractif 1400.

- charges comprises.

Surface commerciale : 2 700 pi²

Surface totale : 2 700 pi²

Loyer mensuel : 2 300 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	fonds de commerce
Prix :	**173 400 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Berne, Espace Mittelland**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.