Brasserie - grill - pizzeria en plein centre ville, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1248406** postée le **19/mars/2024**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : A vendre une affaire de brasserie - grill - pizzeria située sur un emplacement stratégique en cœur de ville et bénéficiant d'une visibilité de premier ordre.

Doté d'une grande capacité d'accueil d'environ 170 places assises, l'établissement bénéficie également d'une magnifique terrasse privée et parfaitement exposée de 100 places.

Équipé d'un agencement et de matériels de grande qualités et parfaitement entretenu, le restaurant ne nécessite aucun travaux ou investissements à court et moyen termes.

La qualité de vie des exploitants actuels est grandement préservée. En effet, l'établissement génère une rentabilité supérieure à 400 000 € avec une fermeture tous les dimanches et 6 semaines de congés à l'année.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **170**
Nombre de places en terrasse : **100**

Loyer mensuel : 13 000 CAD

Éléments chiffrés :

EBE	691 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **3 463 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.