Bar, Tabac, Presse, Loto dans une petite ville dynamique, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1248399** postée le **19/mars/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto situé dans une ville dynamique entre Nantes et l'océan, offrant une qualité de vie indéniable.

Fermé 1 jour et demi par semaine et 4 semaines de congés par an.

Potentiel de développement important, cette affaire est équipée d'une cuisine professionnelle avec extraction. La demande en snacking et autres plats du jour est importante.

Un logement de fonction vous est proposé. Il est en ce moment refait à neuf.

Une affaire idéale, clé en main, dans un environnement calme.

Une affaire en parfait état, réputée offrant une rentabilité idéale pour travailler en couple.

Loyer annuel : 3 500 TND

Éléments chiffrés :

EBE	226 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**759 600 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.