Tabac, Presse, Loto, 700 pi2 sur un emplacement N°1,, Marseille (13000) en France

Annonce **C1248353** mise à jour le **08 juillet 2025**

Description de l'activité

Emplacement N°1 pour un fonds de commerce de tabac, presse, française des jeux idéalement situé.

Cette affaire présente une forte possibilité de développement de chiffre d'affaires par la diversification de l'offre et par l'élargissement des plages horaires.

1 jour de fermeture / semaine.

Commissions nettes 2024 : 144 k€.

Affaire idéale pour un couple d'exploitants ou deux associés, pas de salarié à reprendre.

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 700 pi²

Loyer mensuel : 28 200 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	392 000 CAD
EBE en 2024	182 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**689 200 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.