# Bar, Tabac, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1248249** postée le **18/mars/2024**

## Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : A vendre un bar - tabac bénéficiant d'un bel emplacement.

Une surface de 140 m2 sur lequel il y aura un bail neuf.

Affaire très intéressante avec commissions tabac de 269 K€ et FDJ de 169 K€.

Le bar est l'axe de développement.

A noter qu'il y a une gaine d'extraction, si besoin, de développer la restauration.

Le tabac est vendu en dessous de son prix.

**Surface commerciale :** 140 m²

**Surface totale :** 140 m²

## Informations sur la cession

Prix de cession : **648 000 €**

## Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**