Local d'activité / Entrepôt, 347 m2, Saint-Maximin (60740) en France

Annonce **C1248130** postée le **18/mars/2024**

Description de l'activité

Oise - Saint-Maximin (60740) : Cellule neuve avec bureaux climatisés avec mezzanine et stockage sur 253 m2 (hauteur 10 m).

Toiture bac acier, bardage sur structure métallique, acier double peau avec isolation, dalle béton poli 1 porte sectionnelle avec porte de service. Accès facile, zone de Saint-Maximin, proche a1. Portail automatique. Parking VL.

Disponibilité : à partir de mai 2024.

- Loyer de 3333 € HT HC / mois (+ provision pour charges communes, à définir).

- Caution : 3 mois.

- Les frais d'agence de 15 % HT du loyer annuel à la charge du locataire.

- Bail 3/6/9, base ILAT.

Surface commerciale : 347 m²

Surface totale : 347 m²

Loyer mensuel : 3 200 CHF

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Maximin (60740), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Saint-Maximin : **2 653 (sos villages)**

Photos