Fleuriste de 140 m2 en emplacement N°1, proche de Lissieu (69380) en France

Annonce **C1248038** mise à jour le **16 juillet 2024**

Description de l'activité

Rhône, proche de Lissieu (69380) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de fleurs, plantes, décorations situé au Nord Ouest de Lyon.

Magasin existant depuis 26 ans.

Clientèle fidélisée à fort pouvoir d'achat.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 140 m²

Points fort :
- Magasin situé sur un gros axe routier, avec nombreux stationnements autour du magasin, au cœur d'un village vivant.
- Local avec deux entrées, grande surface de vente, réserve, chambre climatique, coin repas, climatisé, mur en pierres.

Loyer mensuel : 1 218 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
377 000 €	€	
212 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**187 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos