

Club privé - discothèque proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1247809** postée le **14/mars/2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un club privé situé à proximité de Nantes (44000).

Un établissement prestigieux situé à moins de 5 minutes de l'autoroute.

Le club privé bénéficie d'un emplacement stratégique, facilement accessible depuis Nantes et sa région.

Caractéristiques : - En plus de sa Licence IV, ce lieu et notamment son bail de location offre un potentiel immense pour diverses activités et peut ainsi ouvrir la voie à de nombreuses opportunités et activités supplémentaires telles que spectacles et concerts, événements privés, soirées à thème, activités de bien-être et de relaxation déjà équipé de salons de bien-être de luxe : SPA, sauna, hammam.

Il peut d'ores et déjà offrir à ses clients une expérience de détente inoubliable établi depuis plus de 20 ans, ce club jouit d'une réputation solide et d'une reconnaissance incontestée dans la région les plus : Un parking en partie sécurisé pour assurer le confort et la sécurité des clients, une accessibilité PMR.

Une opportunité d'acquérir un établissement prestigieux, bénéficiant d'un emplacement de choix et d'installation haut de gamme.

Prix : 270 000 € hors les honoraires.

Les honoraires de 6,85 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 370 m²

Surface totale : 370 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.