# Restaurant du midi 60 couverts avec terrasse près d'Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1247453** postée le **13/mars/2024**

## Description de l'activité

A vendre : Restaurant du midi développant également une activité de vente à emporter et de la livraison.

Localisé au sein d'un pôle d'activités d'Aix-en-Provence, cet établissement lumineux dispose d'une capacité d'accueil de 60 couverts en salle et 60 places en terrasse.

La cuisine est équipée d'une extraction et l'affaire sera cédée avec tout le matériel actuellement sur place : plaques de cuisson en vitrocéramique, four à pyrolyse, congélateur, frigos, vitrines réfrigérées.

Possibilité de reprise de salariés.

Ce restaurant fonctionne de 7 h à 15 h du lundi au vendredi et détient une licence petite restauration.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel de 2 000 €HT + 570 € de charges

Prix de cession du fonds de commerce : 397 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
**Affaire du midi uniquement**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale :** 110 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 2 012 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **397 000 €**

## Localisation

Localisation : **à proximité de Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**