

Bar, Restauration rapide avec terrasse, Paris (75006)

Annonce **C1247407** postée le **13/mars/2024**

Description de l'activité

Paris (75006) : Cession du fonds de commerce d'un local commercial de restauration rapide, sans extraction extérieure.

Joli local commercial très lumineux sur un emplacement premium très recherché.

Surface totale d'environ 55 m². Une surface commerciale de 30 m², une arrière cuisine de 7 m² et une grande cave aménagée de stockage de 18 m² (nombreux frigos, stockage consommables, etc). Le local est équipé de matériel permettant une restauration rapide sans extraction. Beau linéaire de vitrine de 7 m, avec la possibilité de l'ouvrir pendant l'été. Terrasse pérenne de 8 places.

Actuellement, le restaurant est ouvert du lundi au vendredi uniquement le midi : CA juin 2021 - juin 2022 de 230.000 € HT.

L'affluence et le ticket moyen sont bons dans le quartier.

Loyer d'environ 3100 € C.C.

Idéal pour tout concept de restauration rapide sans extraction extérieure, et également pour traiteur, pâtisserie (point de vente) ou coffee shop.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 3 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.