Restaurant du midi 30 couverts avec terrasse, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1247283** postée le **12/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce accueillant une activité de restaurant du midi et livraison de repas aux entreprises.

Cette cession est indissociable de celle des murs commerciaux, faisant l'objet d'une autre annonce (prix de vente des murs : 215 000 €).

Localisé dans la zone d'Aix-les-Milles, cet établissement d'une surface de 75 m2 offre une capacité de 30 couverts et de 20 places en terrasse.

La cuisine est équipée d'une extraction, l'affaire sera cédée avec tout le matériel déjà sur place : piano de cuisson au gaz, four vapeur, plancha, friteuse, chambre froide, saladette.

Exploité depuis 10 ans.

Ce restaurant s'appuie sur une clientèle fidèle.

Ouvert du lundi au vendredi pour le service du déjeuner, il fonctionne avec une équipe de 4 personnes, dont 1 à mi-temps.

La reprise de salariés est possible.

L'établissement dispose de la licence grande restauration.

Charges comprises.

Prix de cession du fonds de commerce : 275 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 75 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **275 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.