Local commercial , 84 m2, Fréjus (83600)

Annonce **C1247281** mise à jour le **19 mars 2024**

Description de l'activité

Local commercial de 84 m2, composé d'un accueil avec vitrine sur rue passante.

3 bureaux distincts dont un avec 2 balcons et vue sur le port.

Idéalement situé à port Fréjus.

Une salle d'eau avec douche.

Local très lumineux, idéal, profession libérale, agence, notaire, avocat, cabinet médecine, infirmier, tatoo, etc.

Loyer 1800 € HT, pas de porte, une belle opportunité.

Provision sur charges 100 €/ mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie 3 600 €.

Honoraires de 4 320 € à la charge du locataire.

Surface commerciale : 84 m²

Surface totale : 84 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**1 800 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Fréjus : **52 953 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.