Murs commerciaux, 366 m2, Pau (64000)

Annonce **C1246977** mise à jour le **15 mars 2024**

Description de l'activité

Actif spécial investisseurs bureaux occupes Pau, Belle situation pour ces bureaux de plus de 350 m2 occupés par locataire institutionnel avec bail sécurisé par durée ferme de 6 ans.

Rentabilité 7 % net acte en main.

Bail investisseur.

Surface commerciale : 366 m²

Surface totale : 366 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 166 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 100 000 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.