

## Pizzeria, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1246961** mise à jour le **15 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Au cœur d'une zone de chalandise captive et en pleine expansion,

Etablissement entièrement rénové équipé d'un four à bois avec 2 pétrins.

Les atouts sont nombreux pour encourager à investir :

Matériel neuf,

Plus de 20 places assises,

Possibilité de mettre une terrasse extérieure,

Chiffre d'affaires en progression,

2 jours 1/2 de fermeture semaine,

Emplacement Premium.

Affaire idéal pour un couple, pas de salariés à reprendre.

Honoraires à la charge du preneur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 72 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 560 €

#### Éléments chiffrés :

CA 116 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **82 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.