Local d'activité / Entrepôt, 138 m2, Neuville-sur-Saône (69250)

Annonce **C1246956** mise à jour le **15 mars 2024**

Description de l'activité

Locaux d'activités disponibles à partir de juin 2024, situés dans la commune de Trévoux, au sein d'une zone artisanale dynamique.

Ces locaux offrent un accès facile de plain-pied pour les poids lourds et les camionnettes, facilitant ainsi les opérations logistiques.

Cour de déchargement pour une gestion aisée des livraisons et expéditions.

Alimentation électrique en triphasé, hauteur sous poutre de 6 mètres permettant la réalisation d'une mezzanine.

Porte sectionnelle motorisée : hauteur 4m largeur 3,5m.

Ce local d'activités est idéal pour les entreprises cherchant un espace fonctionnel, bien équipé et adapté aux besoins logistiques.

2 stationnements compris par lot.

Locaux de 139 m2 à 201 m2 HT.

Prix de vente : 1 550 € HT.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 6% HT en sus.

Surface commerciale : 138 m²

Loyer mensuel : 1 550 €

Informations sur la cession

Prix : **214 985 €** FAI

Localisation

Localisation : **Neuville-sur-Saône (69250), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Neuville-sur-Saône : **7 461 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.