Bar, Bar, vin dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1246926** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Bien atypique, saisonnier, situé sur les bords de Loire, dans un environnement touristique.

Peut être développer en de multiples lieux de vie, guinguette, tapas, etc.

Affaire idéale pour des professionnels.

Loyer annuel : 19 600 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
379 000 CAD	457 000 CAD	
CAD	CAD	
94 000 CAD	60 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**357 700 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**448 100 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**143 100 CAD**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.