

Restaurant routier - bar, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce C1246898 postée le 11/mars/2024

Description de l'activité

Bar - restaurant "ouvrier" en Ille et Vilaine, situé sur un axe routier stratégique.

Ses aouts:

- Une équipe en place.
- Des matériels et agencements ne nécessitant pas d'investissement.
- Un vaste parking.
- Un chiffre d'affaires en progression constante.
- Une qualité de vie préservée grâce à ses fermetures le samedi et dimanche ainsi que ses 5 semaines de congés par an.

Surface commerciale: 150 m²

Surface totale: 150 m²

Loyer annuel: 23 400 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
418 000 CHF	517 000 CHF	552 000 CHF
CHF	CHF	CHF
146 000 CHF	156 000 CHF	189 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
10 CHF	CHF	10 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 305 400 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 70 400 CHF

Localisation

Localisation : Ille et Vilaine, Bretagne

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.