Local commercial 50 m2 pour différentes activités,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1246812** postée le **11/mars/2024**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : Droit au bail tous commerce sauf restauration - local commercial d'une surface de 50 m2 pouvant correspondre à une activité de coiffure homme, dame, esthétique, magasin de vêtements, de chaussures, téléphonie, artisanat, pas de restauration.

Le local comporte un point d'eau, WC, 2 pièces, un WC et une cave. Un stationnement alloué pour ce local. Belle vitrine de près de 4 mètres de large. Il est entièrement rénové avec gout.

Local vendu avec choix de l'activité.

Bail 3/6/9.

Les honoraires sont à la charge des vendeurs.

copropriété de 4 lots ().

Charges annuelles : 400 €.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**45 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.