Terminal de cuisson, Brasserie licence IV 40 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1246743** postée le **08/mars/2024**

Description de l'activité

A vendre : Un local commercial en activité, possibilité de transformation en brasserie.

Affaire située dans le Sud de la France environ 150 m de la plage.

Superficie intérieure de l'établissement : 180 m2 (dont 70 m2 à l'étage = appartement à rénover).

Appartement Vue Mer.

Terrasse : Capacité d'accueil 90 personnes.

Affaire disposant d'une licence de débit de boisson de 4ème catégorie.

Chiffre d'affaires développé sur l'activité actuelle : 350 000 € HT.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 7 600 TND

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2022	1 195 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **994 000 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.